

от 19.06.2023 № 692  
«Предложение к сотрудничеству»

Заместителю директора  
ООО «Управляющая компания «Рекорд»  
В.Н. Шуравину

Уважаемый Владимир Николаевич!

Предлагаем сотрудничество по выполнению комплекса работ “под ключ” по проектированию и установке узлов коммерческого учета тепловой энергии в многоквартирных домах, расположенных по адресу: г. Мурино, ул. Оборонная, дома №№ 2,4,6,8,10,12,14,20,22,24. Предложение подготовлено на основании предоставленной рабочей документации.

**В объем предлагаемых работ по каждому объекту входит:**

1. Разработка проектов узлов коммерческого учета (систем отопления и ГВС отдельно).
2. Согласование рабочей документации с ПАО «ТГК-1», в т.ч. оплата за рассмотрение документации.
3. Комплектация оборудованием и материалами для выполнения работ, производство щитов и измерительных участков.
4. Выполнение строительно-монтажных работ на объекте.
5. Пусконаладочные работы и предъявление смонтированного узла учета в эксплуатацию представителям ПАО «ТГК-1».

Стоимость работ для одного узла учета составляет 529 980,00 рублей, в т.ч. НДС 20%.

Общая стоимость установки 11 узлов учета составляет 5 829 780,00 рублей, в т.ч. НДС 20%.

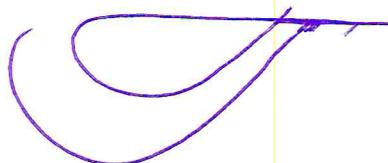
Условия оплаты – 20% авансирование при заключении договора (1 165 956,00 р.), 30% перед началом этапа строительно-монтажных работ (1 748 934,00 р.), 50% за выполненные работы равными частями в течении 6 месяцев. (485 815,00 р. x 6).

В случае положительного решения, обязуемся предоставить развернутый локальный сметный расчет.

Приложения:

1. Перечень основного оборудования.
2. Листы каталога с изображениями измерительных участков узлов учета и щита.

Заместитель коммерческого директора



И.А. Неровецкий

+7 931 363-57-43  
[nerovetsky@integranpf.ru](mailto:nerovetsky@integranpf.ru)

Тел./факс: +7 (812) 409-95-97 E-mail: [info@integranpf.ru](mailto:info@integranpf.ru)

Юридический адрес: 199178, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. Муниципальный округ Васильевский, линия 5-я В.О., д. 70, лит. А, пом. 67/40Н

Почтовый адрес: 190020, г. Санкт-Петербург, наб. Обводного канала, дом 150, корпус 1 лит. А, пом. №334

Перечень основного оборудования узлов учета тепловой энергии:

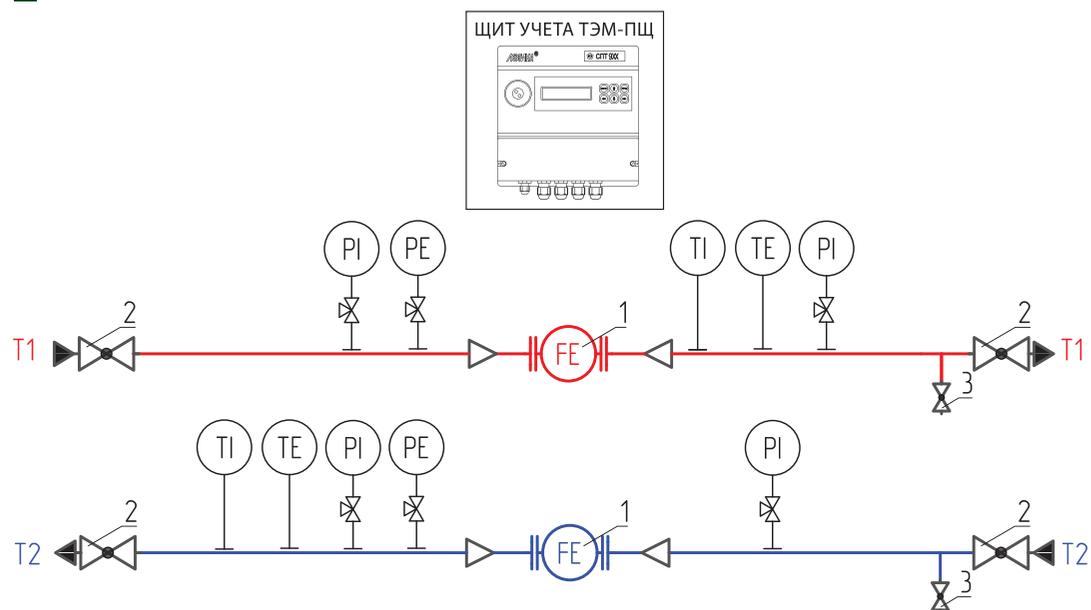
N	Номенклатура	Производитель	Кол-во	Ед.
1	Щит узла чета тепловой энергии ТЭМ ПЩ-УУ-3 в составе ЛОГИКА СПТ944, терминал АССВ ОЗО	ООО НПФ ИНТЕГРА, ЛОГИКА НПФ	1	шт.
2	ТЭМ-110-16-1 L=80, комплект термометров сопротивления (зелёные)	АО ТЭМ	1	компл
3	ТЭМ-100-15-А L=70, термометр сопротивления (зелёный)	АО ТЭМ	1	шт.
4	ЛГК410 DN 50-36 кл.ІІ, с дисплеем расходомер электромагнитный с комплектом присоединительной арматуры	ЛОГИКА НПФ	2	шт.
5	ЛГК410 DN 32-15 кл.ІІ, с дисплеем расходомер электромагнитный с комплектом присоединительной арматуры	ЛОГИКА НПФ	1	шт.
6	ОСВХ-32 счетчик воды	ООО "Декаст"	1	шт.
7	СДВ-И-М(1,6)-М20*1,5 "Коммуналец" преобразователь давления	ВИП НПК	3	шт.
8	Манометр ТМ-510Р.00 (1,6МПа) G1/2, кт.1,5	РОСМА	6	шт.
9	Термометр биметаллический БТ-51.211 (0-160С) L= 64 с гильзой G1/2	РОСМА	1	шт.
10	Термометр биметаллический БТ-51.211 (0-100С) L= 64 с гильзой G1/2	РОСМА	2	шт.
11	Комплект арматуры ТЭМ-КПА-4 к ЛГК 410 Ду 50/ 50/ 50 (2Ду/2Ду) С	АО ТЭМ	2	компл
12	Комплект арматуры ТЭМ-КПА-4 к ЛГК 410 Ду 32/ 32/ 32 (2Ду/2Ду) С	АО ТЭМ	1	компл

Тел./факс: +7 (812) 409-95-97 E-mail: info@integranpf.ru

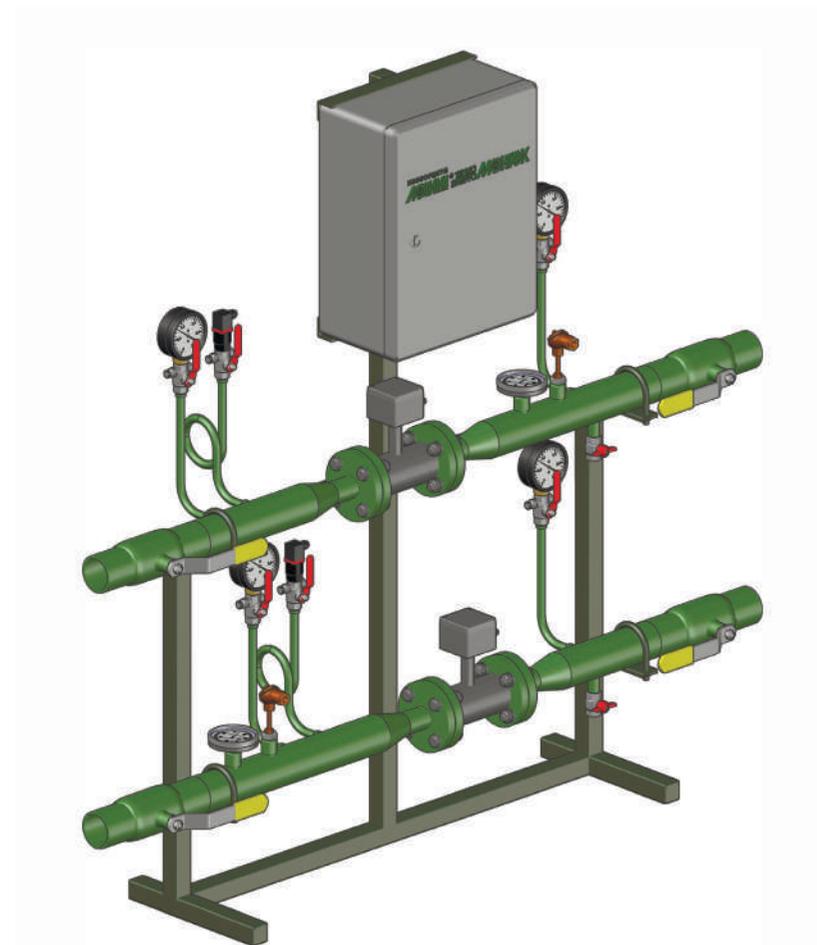
Юридический адрес: 199178, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. Муниципальный округ Васильевский, линия 5-я В.О., д. 70, лит. А, пом. 67/40Н

Почтовый адрес: 190020, г. Санкт-Петербург, наб. Обводного канала, дом 150, корпус 1 лит. А, пом. №334

## ПРИНЦИПИАЛЬНАЯ СХЕМА



1	РАСХОДОМЕР
2	КРАН ШАРОВОЙ
3	КРАН СПУСКНОЙ
PI	МАНОМЕТР ПОКАЗЫВАЮЩИЙ
PE	ДАТЧИК ДАВЛЕНИЯ
TI	ТЕРМОМЕТР ПОКАЗЫВАЮЩИЙ
TE	ДАТЧИК ТЕМПЕРАТУРЫ



## ЩИТ УЧЕТА «ТЭМ®-ПЩ-УУ»

### НАЗНАЧЕНИЕ

Щиты учета «ТЭМ®-ПЩ-УУ» предназначены для использования в узлах учета тепловой энергии с целью измерения параметров теплоносителя, а также отображения и передачи данных о потребленных тепло- и водоресурсах.

В щит учета входят технические средства автоматизации: тепловычислитель СПТ, источники питания, автоматы защиты и другое дополнительное оборудование. Опционально может комплектоваться GSM-модемом или интернет-адаптером.

### ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ

Тепловычислитель	СПТ 941.20, СПТ 944, СПТ962
Измеряемая среда	Жидкости с электропроводностью не менее $10^{-3}$ см/м
Количество первичных преобразователей, входных и выходных сигналов	СПТ 941.20 – 1 теплообменный контур, содержащий 3 трубопровода. Конфигурация датчиков 1x(3V+3P+3T). СПТ944 20 – 2 теплообменных контура, содержащих 3 трубопровода. Конфигурация датчиков 2x(3V+3P+3T). СПТ962 – позволяют обслуживать 6 теплообменных контуров, содержащих двенадцать трубопроводов. Конфигурация датчиков 8I+4F+4R. Посредством адаптеров АДС97 можно расширить конфигурацию датчиков до 12I+8F+8R при использовании одного, и до 16I+12F+12R при использовании двух адаптеров.
Возможность использовать преобразователи расхода	ПРЭМ, ВЗЛЕТ ЭР (ЛАЙТ М), МастерФлоу, ЭМИР-ПРАМЕР-550, РМ-5, Питерфлоу РС, Карат-551, ВСЭ, СУР-97, Карат, Карат-520, РУС-1, US8000, SONO 1500 СТ, Ultraheat T, ВПС, ВЭПС, Метран-300ПР, Метран-320, ТЭМ, ВСТ, ВСТН, М, W и др.
Преобразователи температуры	ТЭМ-110, КТПТР-01, КТПТР-05, КТСП-Н, ТЭМ-100, ТПТ-1, ТПТ-15, ТСП-Н с характеристикой Pt100, 100П или 100М
Преобразователи давления	Метран-150, Метран-75, Метран-55, СДВ, DMP, Корунд, МИДА-13П, АИР-10, АИР-20/М2, MBS 4003 – (4–20 мА)



### ОПИСАНИЕ

Щит поставляется в сборе, в комплекте со схемой размещения элементов и принципиальной электрической схемой. Крепежные отверстия уточняются по схеме размещения элементов.

Подключение питания щита и подключение датчиков давления и питания расходомеров выполняются в соответствии с принципиальной электрической схемой. Подключение датчиков температуры и импульсных выходов расходомеров к тепловычислителю выполняется в соответствии с руководством по эксплуатации тепловычислителя СПТ.



Опросный лист для подбора «ТЭМ-ПЩ-УУ» вы можете получить на сайте [www.logika-consortium.ru](http://www.logika-consortium.ru)